

UW CONTACTPERSOON



NELE DEMEYER

0476488117
nele@vastgoeddemeyer.be

ONZE KANTOREN

Kantoor Pittem

Tieltstraat 5
8740 Pittem
051/66 03 92
lotte@vastgoeddemeyer.be

Kantoor Aarsele

Sterrestraat 36
8700 Aarsele
051/66 03 92
lotte@vastgoeddemeyer.be

Openingsuren

Maandag	op afspraak
Dinsdag	09:00 - 12:30 op afspraak
Woensdag	op afspraak
Donderdag	09:00 - 12:30 16:30 - 19:00
Vrijdag	09:00 - 12:30 op afspraak
Zaterdag	09:00 - 12:30 op afspraak
Zondag	op afspraak

Openingsuren

Maandag	09:00 - 12:30 op afspraak
Dinsdag	op afspraak
Woensdag	09:00 - 12:30 16:30 - 19:00
Donderdag	op afspraak
Vrijdag	op afspraak
Zaterdag	op afspraak
Zondag	op afspraak

Like onze Facebookpagina: fb.com/VastgoedDemeyer



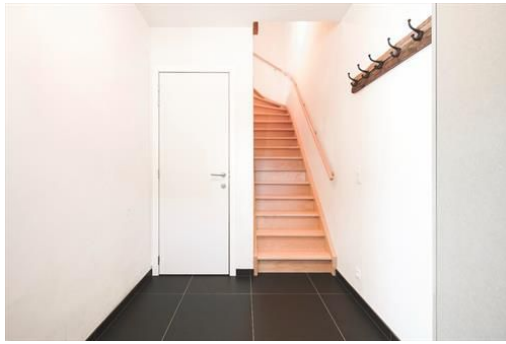
VASTGOEDDEMEYER
WELKOM IN UW NIEUWE THUIS

TE KOOP



PITTEM | € 367.000
Bekkemeers 18

**VERRASSEND RUIME NIEUWBOUW
GELEGEN IN RUSTIGE WOONWIJK (5
SLPKS)**



 298 m²

 5

 2

 Neen

Deze hoekwoning (2020) is gelegen in hartje Pittem met name Bekkemmeers 18 (zijstraat Meulebekerstraat 47) op een perceel grond van 298 m². Dit op wandel afstand van bakker, slager, winkels, school en openbaar vervoer. Dit betreft een PERFECT INSTAPKLARE woning met PRACHTIGE MATERIALEN en omvat maar liefst 2 BADKAMERS en 5 SLAAPKAMERS!!! Houdt U van ruimte en gezelligheid? Twijfel niet langer en bel ons op voor een vrijblijvende afspraak ter plaatse!

INTERIEUR:

U komt de woning binnen via de inkomhal met gastentoilet. Links komt U de zeer ruime leefruimte binnen. Door de grote raampartijen is er een prachtig lichtinval! Dit betreft een ruimte van maar liefst 48 m² met aansluitend de prachtige ingerichte open keuken met eiland (kookplaat | dampkap | oven | microgolfoven | frigo | vaatwasser en dubbele spoelbak) praktisch is de aansluitende ruime berging/wasplaats. Natuurlijk is er directe toegang tot het terras zowel via de leefruimte als de keuken.

Het verdiep omvat een ruime nachthal met toegang tot de eerste drie slaapkamers (14,50 m² | 11 m² | 10 m²) deze verdieping omvat ook 2 volledig ingerichte badkamers, de ene is voorzien van enkele lavabo met meubel en inloofdouche de andere van een dubbele spoelbak met meubel, een inloofdouche en ligbad. Er is ook een apart toilet voorzien.

Via de vaste trap krijgt U toegang tot nogmaals twee ruime kamer (27 m² en 15,50 m²) alsook een berging/technische ruimte.

EXTERIEUR:

Er is een carport voorzien aan de woning. Alsook is er parkeerplaats voor 2 wagen op private grond.

De zongerichte aangelegde tuin is volledig afgesloten en ingevolge kindvriendelijk. U beschikt tevens over een zeer ruim zonneterras alsook een tuinhuis.

PLUSPUNTEN:

- * INSTAPKLAAR
- * CENTRALE LIGGING
- * ENERGIEVRIENDELIJK E-peil 30!!!
- * ZONNEPANELEN
- * ZUIDGERICHTE TUIN/TERRAS

EPC: 52 kWh/m² | UC: 37011-G-DBA_2017057495/EP13942/A001/D07/SD001 | Infoplicht: Vg Wg Gmo Gvkr Vv | Geen overstromingsgevoelig gebied | Geen afgebakende zones